**Biedingsformulier**

**Betreft** **Villa: 4 Koopsom: € …………………....,-- vrij op naam**

**Financieringsvoorbehoud:**

* Voor het niet verkrijgen van een financiering ter grootte van € **……………………..,--,** (de hoogte van deze voorwaarde is maximaal **100% van de** **koopsom**. Een minder hoog voorstel mag natuurlijk ook.)

dit tot **………** weken na tekenen koopakte (gebruikelijk is max. ca. 5 weken).

* Geen financieringsvoorbehoud gewenst, maar ik ga **wel / niet\*** een financiering aanvragen die ik/wij binnen **………** weken na tekenen koopakte definitief geregeld heb en dus kort daarna kan afnemen.

**Aankruisen wat van toepassing is.**

**Personalia:**

Naam 1: …………………………………………. Naam 2: ………………………………………….

Adres: …………………………………………. Adres: …………………………………………..

E-mailadres: …………………………………………. E-mailadres:………………………………………

Telefoon mobiel: …………………………………………. Telefoon mobiel: ……………………………….

**Geldige legitimaties:**

**Indien van toepassing van beide bieders meesturen met de bieding, we verzoeken u wel de foto’s en het Burgerservicenummer onleesbaar te maken**

**Financiering:**

* Woont u in een koop- of huurwoning? **Koop / Huur\***
* Hoe gaat u het financieren? Middels hypotheek **Ja / Nee\***
* Zo ja, welk bedrag gaat u financieren? € **……………………**
* Uit eigen middelen **Ja / Nee\***
* Zo ja, gaat het gehele bedrag van de aankoop uit eigen middelen? **Ja / Nee\***
* Zo niet, welk bedrag van de aankoop komt uit eigen middelen? € **………………………**
* Indien u het geheel of een gedeelte uit eigen middelen gaat financieren, kunt u aangeven waar de gelden vandaan komen? (bijvoorbeeld uit spaargeld, verkoop eigen woning) **………………………………………………………………….**
* Zal er ook sprake zijn van een overbruggingshypotheek? Met andere woorden gaat u uw huidige eigen woning verkopen? **Ja / Nee\***, zo ja, welk bedrag wilt u gaan overbruggen? € **……………………**
* Wilt u deze overbruggingshypotheek als ontbindende voorwaarde opnemen in de koopakte ? **Ja / Nee\***
* Wat is uw inschatting van de verwachte waarde van dit (te overbruggen) pand? € ………………
* Indien u gaat financieren, heeft u al een hypotheekgesprek gehad? **Ja / Nee\***
* Wanneer is dat gesprek geweest? **……………………………….**
* Wie is uw financieel adviseur? **……………………………….**
* Bent u in loondienst of ondernemer:\* . Partner 1: **LD / Ond**.**\*** Partner 2: **LD / Ond**.**\***

**\* Graag invullen en doorhalen wat niet van toepassing is.**

**Ik ben onder meer akkoord met de volgende verkoopvoorwaarden:**

* Er wordt gebouwd met Bouwgarant
* De koop wordt gesloten middels een koopovereenkomst, een ontwikkelovereenkomst en een aanneemovereenkomst
* **Ïk ben / wij zijn\*** er van op de hoogte dat de kopers middels een toewijzing worden geselecteerd
* Dit formulier is slechts een enkele uitnodiging aan geïnteresseerden om binnen een bepaalde termijn een schriftelijk bod uit te brengen zonder dat daar voor de verkoper verplichtingen uit voortvloeien.
* De bieder is ermee bekend dat indien hij vernomen heeft dat verkoper zijn bod heeft aanvaard, hij op de eerste daartoe strekkend verzoek mee zal werken aan het opmaken en ondertekenen van een overeenkomst bij de projectnotaris. Op deze verkoop zijn de bijzonderheden en verkoopvoorwaarden van dit project van toepassing.

**\* Graag doorhalen wat niet van toepassing is.**

**Ondergetekende verklaart met bovenstaande bekend te zijn en is hiermee akkoord.**

**Handtekening: Datum:**

………………………………………………. ………………………………………………

**Handtekening: Datum:**

………………………………………………. ………………………………………………

**(alleen volledig ingevulde formulieren met bijlagen worden in behandeling genomen!)**