

Beste geïnteresseerde,

Onkenhout Makelaars heeft er samen met de verkoper voor gekozen om het biedingsproces transparant te laten verlopen via **BiedopdezeWoning.nu**.

BiedopdezeWoning.nu zorgt voor een transparant biedproces waarbij de verkoper bepaalt of jouw bod interessant is om de koop te sluiten.

Waarom kopen via BiedopdezeWoning.nu?

Woningen worden tegenwoordig vaak verkocht via een inschrijving. Veel mensen vinden dat niet fijn. Het is moeilijk om te bepalen hoe hoog jouw bod moet zijn. Maar ook welke voorbehouden je kunt bedingen, bijvoorbeeld ten aanzien van de financiering of de bouwkundige keuring. En vaak ontbreekt de transparantie: wordt mijn bieding niet gebruikt in de onderhandeling met een ander? Om al die redenen is BiedopdezeWoning.nu een fijne tool die jou helpt met de aankoop van jouw nieuwe woning.

Hoe plaats je een bod?

Als je een bod via BiedopdezeWoning.nu wilt plaatsen dient jouw bod aan het volgende te voldoen: de prijs, of je een financieringsvoorbehoud maakt, of je een bouwkundige keuring wilt, en wanneer je de woning geleverd wilt krijgen.

Zodra iemand anders een bod doet zie je dat en kun je bepalen of je een hoger bod wilt doen. Als jouw bod uiteindelijk het hoogst is, krijg je binnen 24 uur te horen of de verkoper jouw bod ook daadwerkelijk het meest aantrekkelijk vindt. Dat hangt niet alleen af van de prijs, maar ook van de andere voorwaarden die je stelt. Is jouw voorstel het meest aantrekkelijk voor de verkoper, dan wordt een afspraak gemaakt om de koopakte te ondertekenen.

Wil je een bod uitbrengen? Neem dan contact op met Onkenhout Makelaars.



Pa Verkuyllaan 8
1171 EE Badhoevedorp
020-659.22.63
info@onkenhoutmakelaars.nl

Van wie is BiedopdezeWoning.nu?

BiedopdezeWoning.nu is eigendom van het veilinghuis de Eerste Amsterdamse.

Het veilinghuis heeft deze tool speciaal ontwikkeld voor Makelaarsvereniging Amsterdam ofwel MVA. De MVA heeft BiedopdezeWoning.nu laten ontwikkelen voor haar aanbodsites www.mva.nl, de website met het meest actuele woningaanbod van regio Amsterdam.

Moet ik alles alleen doen of kan ik mijn aankoopmakelaar ook inzetten als ik gebruik maak van Biedopdezewoning.nu?

Dat bepaal je zelf, maar wij adviseren je jouw aankoopmakelaar bij het biedproces betrekken, of je kunt een waarborgsom storten en zelf alles doen. Als je niet heel regelmatig een woning koopt of er niet heel veel verstand van hebt, dan is het verstandig om een MVA-aankoopmakelaar in te schakelen om je bij het aankoopproces van jouw woning te begeleiden.

Wat kost het als ik een bod doe op Biedopdezewoning.nu?

Voor de koper is het gebruik van Biedopdezewoning.nu gratis. De kosten worden betaald door de verkoper. Als er daadwerkelijk een biedproces op gang komt door gebruikmaking van het platform, dan betaalt hij of zij € 250,- (exclusief BTW).

DE EERSTE AMSTERDAMSE
HET VERLIDINGSBUREAU VOOR ONROERENDE ZAKEN

Over ons Veilingaanbod Nieuws Veilingresultaten Contact

Terug

Diezestraat 18hs
Amsterdam

Hoogste bod
€ 495.000 + k.k.

Vraagprijs : € 490.000 + k.k.

00d : 01u : 12m : 39s

Bied mee
Autobod
Moe werkt automatisch bieden?

Bieder 4360 € 495.000 + k.k.
Geboden op: 01-03-2018 11:32:06
Jouw bod -

Delen via: [G+](#) [f](#) [t](#) [in](#) [v](#)

Omschrijving
BEN te koop!